

თბილისი

„19“ „05“ 2014 წ.

**1. ხელშეკრულების დამდები მხარეები**

1.1. ერთის მხრივ, სსიპ „ადამიანით ვაჭრობის (ტრეფიკინგის) მსხვერპლთა, დაზარალებულთა დაცვისა და დახმარების სახელმწიფო ფონდი“ (შემდგომში - „შემსყიდველი“), წარმოდგენილი მისი დირექტორის მარინა მესხის სახით, და, მეორეს მხრივ, შპს „შენებელი 2012“ (შემდგომში „მიმწოდებელი“), წარმოდგენილი მისი დირექტორის ოლეგ ქარსელაძის სახით.

**2. ხელშეკრულების საგანი**

2.1. შემსყიდველმა განახორციელა გამარტივებული შესყიდვა საკუთარი შემოსავლების ფარგლებში, შემსყიდველის ტერიტორიული ერთეულის (ფილიალი) დუშეთის შშმ პირთა პანსიონატის სარემონტო სამუშაოების (შესყიდვის ობიექტის ერთგვაროვნება - 45300000 - სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოები, 45324000 - თაბაშირ-მუყაოთი ფილების სამონტაჟო სამუშაოები) შესყიდვაზე და მიმწოდებელმა აიღო ვალდებულება მიაწოდოს შემსყიდველს ზემოაღნიშნული სამუშაო 905,25 (ცხრასასხუთი ლარი 25 თეთრი) ლარად (შემდგომში „ხელშეკრულების ღირებულება“).

2.2. ხელშეკრულების 2.1. პუნქტში აღნიშნულ ხელშეკრულების ღირებულებაში შედის საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი მიმწოდებლის ყველა გადასახადი და მოსაკრებელი.

**3. შესყიდვის ობიექტის მახასიათებლები**

3.1. დუშეთის შშმ პირთა პანსიონატში ჩასატერებელი სამუშაოების ჩამონათვალი, ერთეულის ღირებულებები და საერთო ღირებულება მოცემულია ხელშეკრულების დანართი #1-ში.

3.2. ხელშეკრულების დანართი #1 წარმოადგენს წინამდებარე ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილს.

**4. სამუშაოების გაწევის პირობები**

4.1. სამუშაოს გაწევა განხორციელდება ხელშეკრულების გაფორმებიდან არაუგვიანეს 5 (ხუთი) სამუშაო დღის განმავლობაში, დუშეთის შშმ პირთა პანსიონატის მისამართზე: დუშეთის რაიონი პირმისაანთკარი.

**5. შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარების წესი**

5.1. შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარება უნდა გაფორმდეს მიღება-ჩაბარების აქტით, ფაქტიურად გაწეული სამუშაოს მიხედვით.

5.2. სამუშაოს დასრულებიდან არაუგვიანეს 2 (ორი) სამუშაო დღეში „მიმწოდებელი“ „შემსყიდველს“ წარუდგენს შესრულებული სამუშაოს ფორმა #2-ს, მიღება-ჩაბარების აქტს, საგადასახადო ანგარიშფაქტურას (იმ შემთხვევაში თუ მიმწოდებელი დღგ-ს გადამხდელია, ხოლო თუ მიმწოდებელი არ არის დღგ-ს გადამხდელი, მაშინ მიმწოდებელმა უნდა წარმოადგინოს შესაბამისი ცნობა საგადასახადო ინსპექციიდან) დადგენილი წესის მიხედვით.

**6. ანგარიშსწორების პირობები**

6.1. ანგარიშსწორება მიმწოდებელთან განხორციელდება ლარებში, უნაღდო ანგარიშსწორების ფორმით, მიმწოდებლის მიერ ფაქტობრივად გაწეული სამუშაოს ღირებულების შესაბამისად.

6.2. ანგარიშსწორება განხორციელდება მიმწოდებლის საბანკო რეკვიზიტებზე.

6.3. ანგარიშსწორება მიმწოდებელთან განხორციელდება ხელშეკრულების 5.2. პუნქტის შესაბამისად გაფორმებული საბოლოო ინსპექტირების დასკვნის, საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის და საგადასახადო ანგარიშფაქტურის (იმ შემთხვევაში თუ მიმწოდებელი დღგ-ს გადამხდელია, ხოლო თუ მიმწოდებელი არ არის დღგ-ს გადამხდელი, მაშინ მიმწოდებელმა



უნდა წარმოადგინოს შესაბამისი ცნობა საგადასახადო ინსპექციიდან) საფუძველზე, საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან არაუგვიანეს 7 (შვიდი) სამუშაო დღის განმავლობაში.

## 7. მხარეთა ვალდებულებები:

### 7.1. „მიმწოდებელი“ ვალდებულია:

- 7.1.1. „შემსყიდველს“ გაუწიოს სამუშაო ხელშეკრულების პირობების შესაბამისად და უზრუნველყოს თანმხლები დოკუმენტაციის წარდგენა;
  - 7.1.2. უზრუნველყოს შესრულებულ სამუშაოებზე ხარვეზისა და ნაკლოვანებების აღმოფხვრა მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან 2 (ორი) წლის განმავლობაში.
  - 7.1.3. საკუთარი მასალითა და ხარჯებით უზრუნველყოს შესრულებული სამუშაოს ხარვეზისა და ნაკლოვანებების აღმოფხვრა შემსყიდველის შეტყობინებიდან 7 (შვიდი) სამუშაო დღის განმავლობაში.
  - 7.1.4. კეთილსინდისიერად და მაღალპროფესიონალურ დონეზე შეასრულოს ნაკისრი ვალდებულება;
  - 7.1.5. დაიცვას კანონმდებლობით დადგენილი უსაფრთხოების ნორმები.
  - 7.1.6. დროულად განიხილოს „შემსყიდველის“ მიერ წამოჭრილი პრობლემები, რომლებიც დაკავშირებულია ხელშეკრულების შესრულებასთან.
- ### 7.2. „შემსყიდველი“ ვალდებულია:
- 7.2.1. უზრუნველყოს „მიმწოდებლის“ დროული და სრული დაფინანსება.
  - 7.2.2. დროულად განიხილოს „მიმწოდებლის“ მიერ წამოჭრილი პრობლემები, რომლებიც დაკავშირებულია ხელშეკრულების შესრულებასთან.
  - 7.2.3. დაიცვას ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ყველა პირობა.

## 8. მხარეთა უფლება

### 8.1. მიმწოდებელს უფლება აქვს:

- 8.1.1. ხელშეკრულების ფარგლებში მოითხოვოს დროული და სრული დაფინანსება.
- ### 8.2 შემსყიდველს უფლება აქვს:
- 8.2.1 აწარმოოს ხელშეკრულების შესრულების მონიტორინგი.
  - 8.2.2. უარი განაცხადოს უხარისხო სამუშაოს მიღებაზე.

## 9. ფორს-მაჟორი

- 9.1. ხელშეკრულების დამდები რომელიმე მხარის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა არ გამოიწვევს საჯარიმო სანქციების გამოყენებას თუ ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება ან მისი ვალდებულებების შეუსრულებლობა არის ფორს-მაჟორული გარემოების შედეგი
- 9.2. ამ ხელშეკრულების მიზნებისათვის ფორს-მაჟორი ნიშნავს მხარეებისათვის გადაუღალახავ და მათი კონტროლისაგან დამოუკიდებელ გარემოებებს, რომლებიც არ არიან დაკავშირებული შემსყიდველისა და/ან მიმწოდებლის შეცდომებსა და დაუდევრობასთან და რომლებსაც გააჩნია წინასწარ გაუთვალისწინებელი ხასიათი. ასეთი გარემოება შეიძლება გამოწვეულ იქნეს ომით, სტიქიური მოვლენებით, ეპიდემიით, კარანტინით და საქონლის მიწოდებაზე ემბარგოს დაწესებით, საბიუჯეტო ასიგნების მკვეთრი შემცირებით და სხვა.
- 9.3. ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის შემთხვევაში ხელშეკრულების დამდებმა მხარემ, რომლისთვისაც შეუძლებელი ხდება ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება, დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება ასეთი გარემოებების და მათი გამომწვევი მიზეზების შესახებ. თუ შეტყობინების გამგზავნი მხარე არ მიიღებს მეორე მხარისაგან წერილობით პასუხს, იგი თავისი შეხედულებისამებრ, მიზანშეწონილობისა და შესაძლებლობის მიხედვით აგრძელებს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას და ცდილობს გამოახოს ვალდებულებების შესრულების ისეთი ალტერნატიული ხერხები, რომლებიც დამოუკიდებელი იქნებიან ფორს-მაჟორული გარემოებების ზეგავლენისაგან.



## 10. ხელშეკრულების პირობების გადასინჯვა

10.1. თუ რაიმე წინასწარ გაუთვალისწინებელი მიზეზების გამო წარმოიშობა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა, ცვლილებების შეტანის ინიციატორი ვალდებულია წერილობით შეატყობინოს მეორე მხარეს შესაბამისი ინფორმაცია. ამავე დროს "შემსყიდველი" არ არის ვალდებული წარუდგინოს მიმწოდებელს რაიმე მტკიცებულებანი იმ გარემოებებთან დაკავშირებით, რომლების გამოც წარმოიშვა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა.

10.2. წინამდებარე ხელშეკრულების ფასების შეცვლა დასაშვებია საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებულ შემთხვევებში.

10.3. ხელშეკრულების პირობების ნებისმიერი ცვლილება უნდა გაფორმდეს "შეთანხმების" სახით, რომელიც ჩაითვლება ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილად.

## 11. სადაო საკითხების გადაწყვეტა

11.1. შემსყიდველმა და მიმწოდებელმა ყველა ღონე უნდა იხმარონ, რათა პირდაპირი მოლაპარაკებების პროცესში შეთანხმებით მოაგვარონ ყველა უთანხმოება და დავა, წარმოქმნილი მათ შორის ხელშეკრულების პირობებთან დაკავშირებით.

11.2. თუ ასეთი მოლაპარაკებების დაწყებიდან 5 (ხუთი) დღის განმავლობაში შემსყიდველი და მიმწოდებელი ვერ შეძლებენ სადაო საკითხის შეთანხმებით მოგვარებას, ნებისმიერ მხარეს დავის გადაწყვეტის მიზნით შეუძლია დადგენილი წესის მიხედვით მიმართოს საქართველოს შესაბამის სასამართლოს.

## 12 ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება

12.1. თუ ხელშეკრულების შესრულების პროცესში მხარეები წააწყდებიან რაიმე ხელშეშლელ გარემოებებს, რომელთა გამო ფერხდება ხელშეკრულების პირობების შესრულება, ამ მხარემ დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება შეფერხების ფაქტის, მისი შესაძლო ხანგრძლივობის და გამომწვევი მიზეზების შესახებ. იმ შემთხვევაში, თუ ხელშეკრულების პირობების შესრულების შეფერხების გამო მხარეები შეთანხმდებიან ხელშეკრულების პირობების შესრულების ვადის გაგრძელების თაობაზე, ეს გადაწყვეტილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანის გზით.

## 13. ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა

13.1. მიმწოდებლის მხრიდან სამუშაოს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად მიუწოდებლობის ან არაჯეროვანი მიწოდების შემთხვევაში, მიმწოდებელს ეკისრება პირგასამტეხლო ხელშეკრულების ღირებულების 0,3%-ის ოდენობით ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე.

13.2. შემსყიდველს ხელშეკრულების 6.3 პუნქტში მითითებული ანგარისწორების ვადის დარღვევის შემთხვევაში ეკისრება პირგასამტეხლო ხელშეკრულების ღირებულების 0,3%-ის ოდენობით, ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე.

13.3. იმ შემთხვევაში თუ დაკისრებული პირგასამტეხლოს ჯამური თანხა გადააჭარბებს ხელშეკრულების ღირებულების 3%-ს, მეორე მხარეს უფლება აქვს შეწყვიტოს ხელშეკრულება.

13.4. საჯარიმო სანქციების გადახდა არ ათავისუფლებს მხარეებს პირითადი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

## 14. ხელშეკრულების შეწყვეტა

14.1. ხელშეკრულება შეიძლება შეწყვეტილ იქნეს:

14.1.1 მხარეთა შეთანხმებით;

14.1.2. ერთ-ერთი მხარის ინიციატივით, მეორე მხარის წერილობითი გაფრთხილებიდან 10 (ათი) სამუშაო დღის განმავლობაში;

*Handwritten signature and date: 2023.05.15*

*Handwritten signature and date: 2023.05.15*

დღეშეთის შშმ პირთა პანსიონატში ჩასატერებელი სამუშაოები

#	კედლის ტიხრის დემონტაჟი	განზომილება	რაოდენობა	მასალა		ხელფასი		ტრანსპორტი		ჯამი
				ერთ. ფასი	ჯამი	ერთ. ფასი	ჯამი	ერთ. ფასი	ჯამი	
1	კედლის ტიხრის დემონტაჟი	მ2	6	0	0	15	90	0	0	90
2	გიფსო-კარდონის ტიხრის ლითონის კარკასის მოწყობა	მ2	12	13	156	5	60	6	72	288
3	გიფსო-კარდონის ფილის მოწყობა თავისი დათბუნებით	მ2	24	5	120	6	144	5	120	384
	ჯამი									762
	ზედნადები ხარჯები 10%									76.2
	ჯამი									838.2
	გიგმიური დაგროვება 8%									67.05
	ჯამი									905.25

„შემსყიდველი“  
სსიპ „ადამიანით ვაჭრობის (ტრეფიკინგის) მსხვერპლთა, დაზარალებულთა, დაცვისა და დახმარების სახელმწიფო ფონდი“

  
მარინა მესხი  
დირექტორი

„მიმწოდებელი“  
შპს „მშენებელი 2012“

  
ოლეგი ქარსელაძე  
დირექტორი



